

## Servizio Tributi

# AVVISO TARIFFE NUOVA IMU

## Anno 2024

### Il Funzionario Responsabile

Visto l'art. 1, comma 739 e seguenti della Legge 27 dicembre 2019, (Legge di Bilancio 2020) che ha istituito la "nuova" IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446, che attribuisce potestà regolamentare ai Comuni;

Vista la legge 27/07/2000, n. 212 e s.m.i. (Statuto dei diritti del contribuente);

Vista la legge 27/12/2006, n. 296, commi da 161 a 170;

Visti, in particolare l'art. 1, commi 756, 757, 764 e 767 della Legge n. 160/2009, che, pone limiti alla potestà regolamentare con il vincolo di diversificazione delle aliquote a decorrere dall'anno d'imposta 2025;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 28-04-2020 con cui è stato approvato il regolamento comunale per l'applicazione della "nuova" IMU,

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 26-01-2024 con cui sono state approvate le aliquote per l'applicazione della "nuova" IMU dell'anno 2024,

### ► informa

che con la richiamata deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 26-01-2024 sono state approvate le aliquote per l'applicazione della "nuova" IMU, a decorrere dal 1° gennaio 2024;

ALIQUOTE - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)	
TIPOLOGIA	ALIQUOTA
<i>Abitazioni principali cat. A/2 – A/3 – A/4 – A/5 – A/6 – A/7</i>	<i>ESENTI</i>
Abitazioni principali cat. A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze	5,00 ‰
Altri immobili	8,60 ‰
Opifici appartenenti alla Categoria catastale D/1 quota Stato	7,60 ‰
Opifici appartenenti alla Categoria catastale D/1 quota Comune	3,80 ‰
Categoria catastale da D/2 – D/3 – D/4 – D/5 – D/6 – D/7 – D/8 – D/9 e D/10 quota Stato	7,60 ‰
Categoria catastale da D/2 – D/3 – D/4 – D/5 – D/6 – D/7 – D/8 – D/9 e D/10 quota Comune	1,00 ‰
Fabbricati strumentali	1,00 ‰

- che le predette aliquote sono applicate anche alle abitazioni principali e loro pertinenze, ma solo se considerate di lusso, ossia appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

- che le disposizioni in materia di IMU prevedono specifiche agevolazioni ex-lege.

L' art. 1, comma 765, della L. n. 160 del 2019 stabilisce che il versamento dell'IMU è effettuato in due rate, scadenti rispettivamente il **17 giugno** e il **16 dicembre**.

Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in un'**unica soluzione annuale, entro il 16 giugno**.

Per ogni necessaria informazione relativa alle aliquote IMU da applicare per l'anno d'imposta 2024, gli interessati possono rivolgersi agli uffici comunali del Servizio Tributi.

Data 12-06-2024

**Il Funzionario responsabile**

**Dott. Michele Ferro**

